

**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΛΑΥΡΙΟΥ Α.Ε.**

Ακτή Α. Παπανδρέου – Τ.Κ. 195 00, Λαύριο

Τηλ: 22920 27711, 22920 22089

Φαξ: 22920 22779

e-mail: info@oll.grwebsite: www.oll.gr

Λαύριο, 19/4/2019

Αρ. Πρωτ.: 1011

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 4/2019, για την τριετή παραχώρηση δικαιώματος απλής χρήσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος στη Χερσαία Ζώνη Λιμένα Λαυρίου (διατηρητέο κτίριο «ΡΟΛΟΙ» με περιβάλλον χώρο), αρμοδιότητας Ο.Λ.Λ. Α.Ε.

1. Αναθέτουσα Αρχή - πληροφορίες

Οργανισμός Λιμένα Λαυρίου Α.Ε., Διεύθυνση: Ακτή Α. Παπανδρέου, Λιμάνι Λαυρίου, Λαύριο. Τηλ.: (+30) 22920-27711, (+30) 22920-22089 fax: (+30) 22920-22779, e-mail: info@oll.gr.

2. Περιγραφή - Αντικείμενο της σύμβασης

Αντικείμενο παραχώρησης είναι ένα κτίριο εμβαδού 113,00 τ.μ. με την επωνυμία «ΡΟΛΟΙ» (χαρακτηρισμένο ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο, ΦΕΚ 491/τ.Β/1.6.95), συν τον περιβάλλοντα χώρο του, εμβαδού 470,00τ.μ. και τη χρήση του ως Κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος.

Ελάχιστο προσφερόμενο μηνιαίο αντάλλαγμα για την παραχώρηση χρήσης ορίζεται το ποσό των τριών χιλιάδων ευρώ (3.000.00€) για τον πρώτο χρόνο της παραχώρησης.

3. Διαδικασία που επελέγη για την ανάθεση

Κλειστός πλειοδοτικός διαγωνισμός. Το κριτήριο κατακύρωσης θα είναι το μηνιαίο υψηλότερο οικονομικό αντάλλαγμα που θα λαμβάνει ο Ο.Λ.Λ. Α.Ε..

4. Χρόνος Παράδοσης

Η διάρκεια της σύμβασης του Αναδόχου θα είναι τριετής (36 μήνες) από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Το Δ.Σ. δύναται με μία ή περισσότερες αποφάσεις να παρατείνει την διάρκεια της παραχώρησης για χρονικό διάστημα έως δύο (2) έτη

5. Δικαίωμα Συμμετοχής

Στον πλειοδοτικό διαγωνισμό έχουν δικαίωμα συμμετοχής α) ημεδαπά ή αλλοδαπά φυσικά πρόσωπα καθώς και β) ημεδαπά ή αλλοδαπά νομικά πρόσωπα και κοινοπραξίες στους καταστατικούς σκοπούς των οποίων συμπεριλαμβάνεται η εκμετάλλευση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος. Δεν γίνονται δεκτοί οφειλέτες της «Οργανισμός Λιμένα Λαυρίου Α.Ε.», εκτός αν κατά την ημέρα του διαγωνισμού προσκομίσουν απόδειξη πλήρους και ολοσχερούς εξόφλησης των χρεών τους, καθώς και όσοι βρίσκονται σε οποιασδήποτε μορφής δικαστική διαμάχη με την «Ο.Λ.Λ. Α.Ε.». Αποκλείεται επίσης η συμμετοχή φυσικών ή νομικών προσώπων που τους έχει επιβληθεί η ποινή αποκλεισμού από τους δημόσιους διαγωνισμούς. Ομοίως αποκλείεται η συμμετοχή Νομικών Προσώπων, οποιασδήποτε μορφής, Κοινοπραξιών και αφανών εταιρειών εφόσον σε αυτά συμμετέχει με οποιαδήποτε ιδιότητα και ποσοστό συμμετοχής έστω και ένα φυσικό πρόσωπο των παραπάνω περιπτώσεων της αυτής παραγράφου.

6. Διάθεση των έγγραφων στοιχείων του διαγωνισμού

Η διάθεση της σχετικής διακήρυξης γίνεται από την Αναθέτουσα Αρχή κατά τις εργάσιμες ημέρες και από ώρα 09:00 – 14:30 από τα γραφεία της έδρας της Αναθέτουσας Αρχής στο Λαύριο (Ακτή Α. Παπανδρέου, Λιμάνι Λαυρίου, Λαύριο), καθώς και από την ιστοσελίδα της Αναθέτουσας Αρχής: www.oll.gr

7. Χρόνος, τόπος και γλώσσα υποβολής των προσφορών

Οι προσφέροντες πρέπει να υποβάλλουν τις Προσφορές τους σύμφωνα με τα οριζόμενα στην σχετική Διακήρυξη το αργότερο μέχρι τις 7/5/2019 και ώρα 11:00 στο Πρωτόκολλο της Αναθέτουσας Αρχής. Προσφορές που θα κατατεθούν μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα, δεν αποσφραγίζονται αλλά επιστρέφονται ως εκπρόθεσμες. Οι συμμετέχοντες στον Διαγωνισμό δεν δικαιούνται ουδεμίας αποζημίωσης για δαπάνες σχετικές με την σύνταξη και υποβολή των προσφορών τους, ανεξαρτήτως της εξέλιξης του Διαγωνισμού. Η γλώσσα σύνταξης των προσφορών είναι η Ελληνική.

8. Χρόνος και τόπος αποσφράγισης των προσφορών

Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει στις 7/5/2019 και ώρα 11:30 στα γραφεία της Αναθέτουσας αρχής στο Λαύριο Αττικής.

Για τον Οργανισμό Λιμένος Λαυρίου Α.Ε.

Μανώλης Μαραγκουδάκης
Δ/νων Σύμβουλος